



Quartierplanung "Obere Brunnmatt"

Quartierplan

Situationsplan / Schnittplan 1 : 500

| | | | |
|----------|-----------------------|--------------|------------------|
| Exemplar | EXEMPLAR DER GEMEINDE | Inventar Nr. | 40 / QP / 26 / 0 |
| | | | 40 / ZPS / 2 / 4 |

| | |
|--|--|
| Beschluss des Stadtrates: | 5. Mai 2015 |
| Beschluss des Einwohnerrates: | 26. August 2015 |
| Referendumsfrist: | 27. August 2015 bis 25. September 2015 |
| Urnenabstimmung: | ---- |
| Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. | 40 vom 01. Oktober 2015 |
| Planaufgabe: | 1. Oktober 2015 bis 30. Oktober 2015 |

Namens des Stadtrates
Der Stadtpräsident:

Der Stadtverwalter:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. 264 vom 01. März 2016
Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. 9 vom 3.3.2016

Der Landschaftsrevisor:

Der Landschaftsrevisor:

SR Stierli + Ruggli
Ingenieure + Raumplaner AG
Unterdorfstrasse 38, Postfach
4415 Lausen 061 / 926 84 30

| rev. | Datum | Projekt | Gez. | Geprüft | Freigabe |
|------|------------|---------|------|---------|----------|
| | 02.05.2013 | RU | IV | RU | |
| i | 14.11.2014 | RU | IV | RU | |
| j | 05.03.2015 | RU | IV | RU | |
| k | 20.03.2015 | RU | IV | RU | <i>n</i> |

Legende

Verbindlicher Planinhalt

- Perimeter Quartierplan "Obere Brunnmatt" (Parzelle Nr. 1664)
- Baubereich für Hauptbauten A und B
- GH = xxx.xx maximale Gebäudehöhe in m ü. M. (Oberkante Dachrand)
- Grün- und Freifläche
- Standortbereich für Bäume / Baumgruppen
- Bereich für Spielen und Verweilen
- Bereich für Zufahrt unterirdische Auto-Einstellhalle
- Längsparkierung oberirdisch (Besucher)
- öffentliche hindernisfreie Fusswegverbindung
- interne Fusswegverbindung
- Gebäudezugangsseite
- gestalteter Terrainverlauf (Darstellung im Schnitt)
- 3 VG Anzahl Vollgeschosse

Orientierender Planinhalt

- Strassenbaulinie rechtskräftig
- Bauten ausserhalb Quartierplan-Perimeter
- Neubauten gemäss Bebauungskonzept
- öffentliche Strasse
- Abzutretende Parzellenfläche für Ausbau Heidenlochstrasse
- bestehender Terrainverlauf (Darstellung im Schnitt)
- Bezeichnung Schnittlage
- EG = xxx.xx Erdgeschosskote in Meter über Meer



Schnittplan

Schnitt A-A

