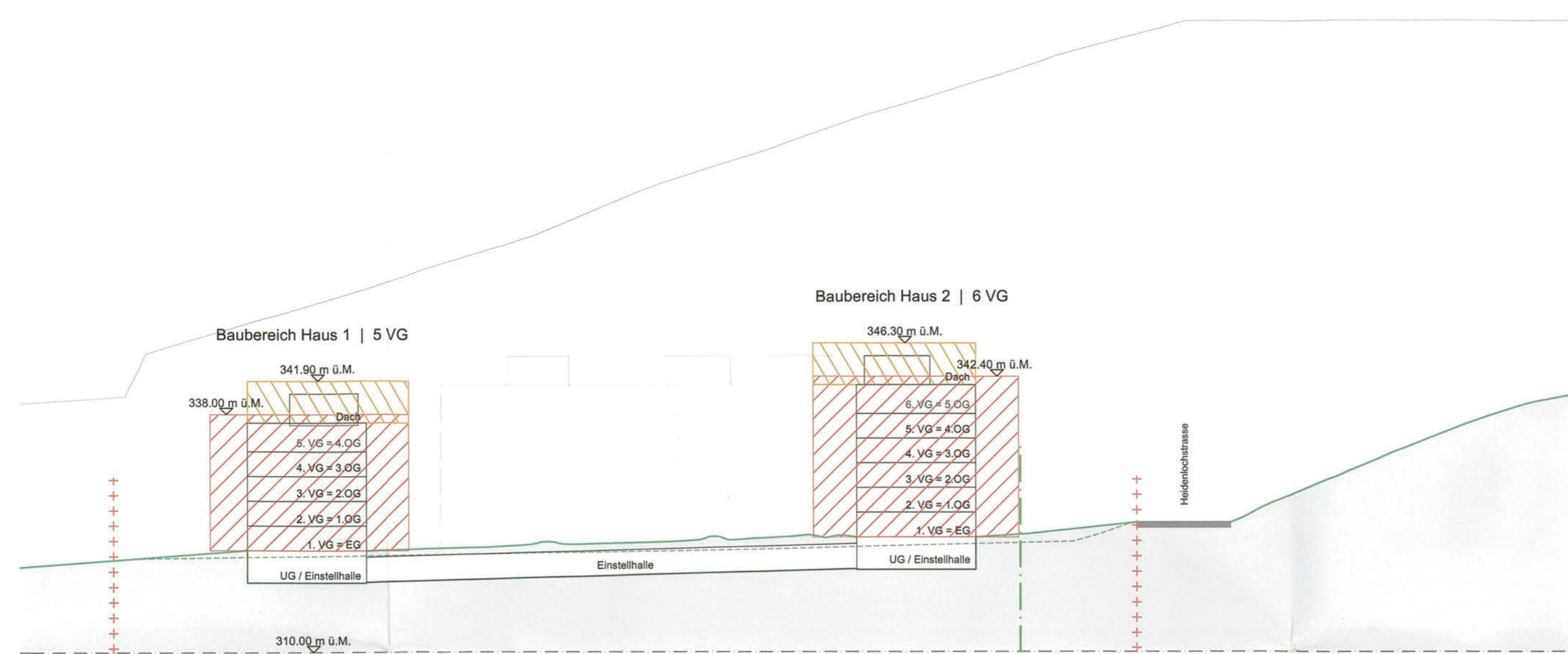
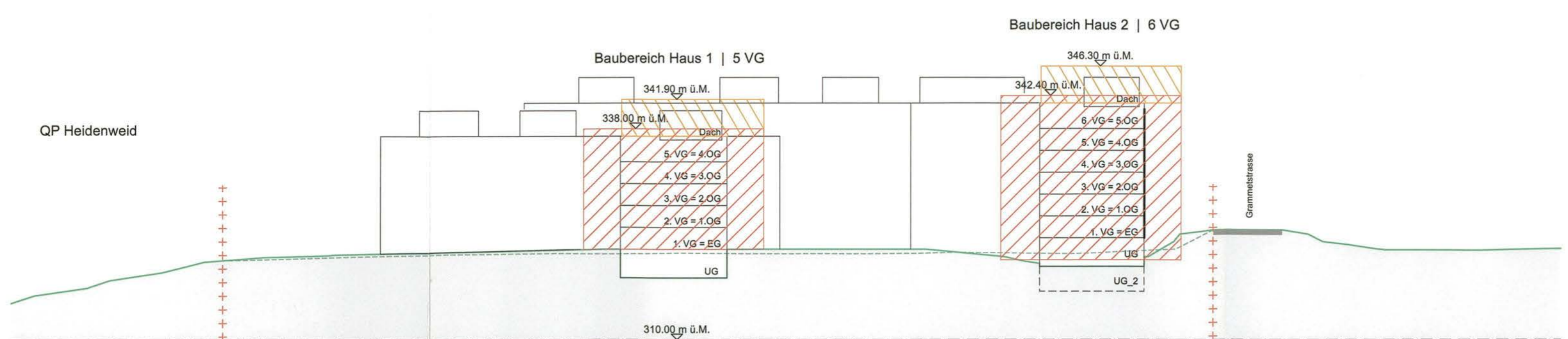


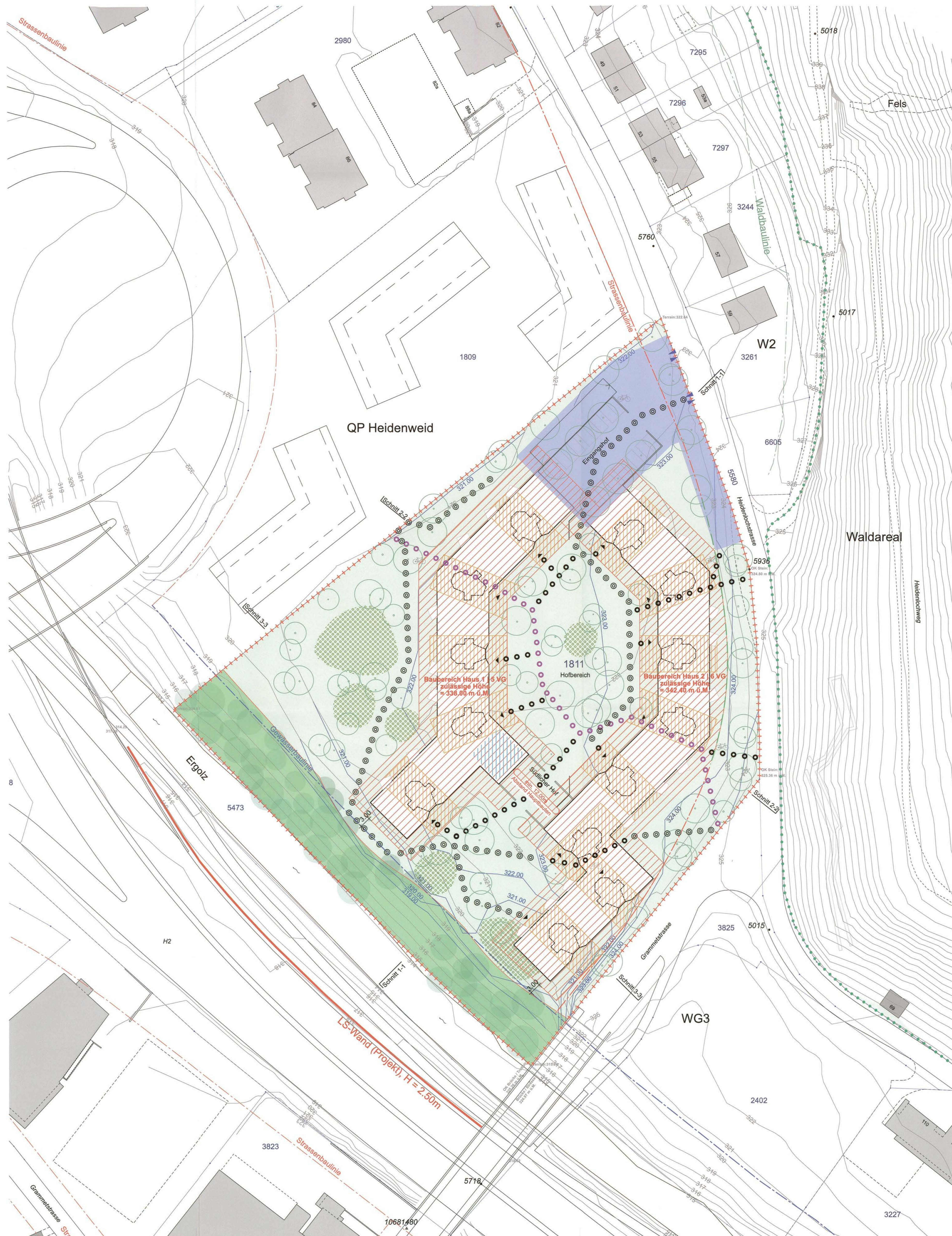
Schnitt 1-1



Schnitt 2-2



Schnitt 3-3



- Orientierender Planinhalt**
- W3 / W2b Bauzonen ausserhalb QP-Perimeter
 - rechtsgültige Gewässerschnittpunkt
 - Strassenbaulinie 1969 / 1971
 - ▭ Gebäude, gemäss Bebauungskonzept
 - ▭ Dachbebauung, gemäss Bebauungskonzept
 - Einzelbäume / Gehölzgruppen (konzeptionell)
 - 320 Terrainaufnahmen Geometer (Jermann AG / Schenk, Liestal, Oktober 2013)
 - 323.00 neue Terrainlinie
 - Waldareal
 - statische Waldgrenze
 - Schnitt 3-3 Schnitlinie

- Rechtsverbindlicher Planinhalt**
- +++++ Quartierplan-Perimeter
 - Uferschutzzone mit bestehender Bepflanzung
 - ▨ Baubereich für Hauptbauten | maximale Anzahl Vollgeschosse (EG = 1. VG)
 - ▨ Baubereich Dach
 - ▨ Bereich für verglastes Bauvolumen Dach (Orangerie)
 - 338.00 m ü.M. zulässige Höhe (OK rohe Dachkonstruktion)
 - Waldbaulinie
 - Bereich für Grünflächen und Aufenthalt
 - Spielbereich
 - ➡ Ein-/Ausfahrt Einstellhalle mit Rampe; Besucherparkplätze, Eingangshof
 - Öffentlicher Fussweg
 - Interne Erschliessungswege
 - ⊙ Interne Erschliessungswege / Notzufahrt Feuerwehr
 - ➡ Hauseingänge
 - 🚲 Veloabstellplätze oberirdisch

Stadt Liestal
Kanton Basel-Landschaft

Quartierplan 'Grammet'

40 / QP / 30 / 0
40 / ZPS / 2 / 8

Plan M 1:500 – Situation und Schnitte

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

Beschlüsse

Beschluss des Stadtrates	06. September 2016
Beschluss des Einwohnerrates	18. Januar 2017
Referendumsfrist	20. Februar 2017
Umenabstimmung	
Publikation der Planauflage im Amtsblatt	Nr. 812 vom 02. März 2017
Planauflage	02. März bis 31. März 2017

Namens des Stadtrates
Der Stadtpräsident *[Signature]*

Namens des Stadtrates
Der Stadtverwalter *[Signature]*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1740 vom 12. Dez. 2017
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 50 vom 14.12.2017

Namens des Regierungsrates
Der Landschaftreiber: *Peter Vetter*

BLASER + RAMSEIER Architekten und Planer ETH SIA FSU Gemeindestrasse 25 8032 Zürich
Tel 044 251 30 29 / info@blaser-ramseier.ch – 10. August 2017